

RAPOR TARİHİ: 26/04/2023	 T.C. TEKİRDAĞ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	RAPOR NO: 2023/3 DOSYA NO: 22
	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU	

KONU: Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 2712 parsel sayılı taşınmaza ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı iptali

TALEP: İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 21.03.2023 tarih ve 252116 sayılı yazısı ile Komisyonumuza havale edilen; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 2712 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve 07.03.2023 tarihli ve 112 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı iptal talebinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı iptali kapsamında 08.10.2003 tarihli ve 1264 sayılı mülga Tekirdağ İl İdare Kurulu Kararıyla onaylanan ve Emsal:0.60 Hmax:6.50m. yapılaşma koşullarında "Konfeksiyon Atölyesi Alanı" fonksiyonunda kalan adı geçen taşınmazın onaylı uygulama imar planının iptal edilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON KARARI : Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 2712 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan ve 07.03.2023 tarihli ve 112 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı iptalinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Halil İbrahim ERKAN
Komisyon Başkanı

Gökay KELEŞOĞLU
Üye

Yüksel BAYDARLI
Raportör

Yener DÜZÜN
Raportör

Eren DOĞAN
Üye

Cihan KAYGUSUZUOĞLU
Üye

Şenol KARAKÜÇÜK
Üye

Metin KANAT
Üye

Adem İÇLİ
Üye